

ISTANZA N. 029  
14/12/2018  
URGENTE

Descrizione: 2° Disciplinare della procedura ex artt. 107 SS L.F.. -  
vendita immobili

Procedura: Bortolozzo Costruzioni Srl in liquidazione  
46/2017 Nr

Tipologia Procedura: Fallimento

Giudice Delegato: Dott. Giovanni G. Amenduni

Curatore: Dott.ssa Maria Cristina Dona'

Comitato creditori: Barea Daniele  
Condominio ARCUS  
Veneta Pose srl

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI PADOVA

FALLIMENTO: BORTOLOZZO COSTRUZIONI SRL IN LIQ.NE – n. 46/2017

GIUDICE DELEGATO: dott. GIOVANNI GIUSEPPE AMENDUNI

CURATORE: dott.ssa M. CRISTINA DONA'

----- o O o -----

DISCIPLINARE DELLA PROCEDURA COMPETITIVA EX ARTT. 107 SS. L.F. - VENDITA DI IMMOBILI

----- o O o -----

La sottoscritta dott.ssa M. Cristina Donà, Curatore del fallimento di cui in epigrafe, in conformità del Programma di liquidazione

premessi che

- la società risulta fallita in data 20 marzo 2017;
- il Fallimento risulta pieno proprietario di n. 6 appartamenti siti nel comune di Pianiga – frazione di Mellaredo (VE) oltre che di n. 3 negozi siti nel comune di Martellago (VE);
- gli immobili sono dettagliatamente descritti nella perizia redatta dal Consulente Tecnico del Fallimento, geom. Paolo Rampazzo, predisposta in data 23 ottobre 2017;
- di questi n. 6 appartamenti:
  - n. 1 appartamenti non risulta libero ma con contratto di locazione scadente il 31/7/2021 (lotto n. 1);
  - n. 4 appartamenti risultano già andati in asta in data 7 novembre 2018 -a seguito di autorizzazione del G.D. in data 5 giugno 2018- ma, l'asta è andata deserta (lotto n. 2, n. 3, n. 5 e n. 6);
  - n. 1 appartamento, identificato con il lotto n. 4, risulterà libero a far data del 14 dicembre p.v. in quanto, gli inquilini hanno già inviato regolare disdetta del contratto di locazione;
- dei n. 3 negozi siti nel comune di Martellago (lotto A, B e C), si precisa che in sede di prima asta, tenuta in data 7 novembre u.s., la scrivente non ha ricevuto offerte di acquisto e, quindi, l'asta è andata deserta;
- i sopracitati immobili risultano così descritti nella perizia del geom. Rampazzo (si tralascia il lotto n. 1 in quanto in questa sede l'immobile non verrà messo in vendita):

- LOTTO 2) Appartamento su due livelli con garage sito in via Falcone e Borsellino 14, Pianiga (VE), loc. Mellaredo così definito catastalmente: N.C.E.U. – fg. 19 mapp.le 825 sub. 75, via Noalese Nord, piano 2-3, cat. A/2, classe 3, cons. 4,5 vani - Sup.Cat.Tot. 94 mq. – e.a.s. 86 mq. – Rcl € 278,89; mapp.le 825 sub. 12, via Noalese Nord, piano S1, cat. C/6, classe 5, cons. 21 mq. – SupCat.Tot. 23 mq. – Rcl € 40,13; beni insistenti al N.C.T. – fg. 19, mapp.le 825 di are 25.55, E.U. (risultano ovviamente ricomprese le comproprietà sulle parti comuni non esclusive del fabbricato ex art. 1117 C.C.). Allo stato attuale l'immobile risulta libero e a disposizione della scrivente.

Il prezzo base fissato per la presente vendita è di euro 81.600,00 e corrisponde alla base d'asta diminuita del 20%.

- LOTTO 3) Appartamento su due livelli con garage sito in via Falcone e Borsellino 9, Pianiga (VE), loc. Mellaredo così censito catastalmente: N.C.E.U. – fg. 19 mapp.le 829 sub. 31, via Noalese Nord, piano 2-3, cat. A/2, classe 2, cons. 5,5 vani – Sup.Cat.Tot. 116 mq. – e.a.s. 105 mq. – Rcl € 284,05; mapp.le 829 sub. 9, via Noalese Nord, piano S1, cat. C/6, classe 5, cons. 16 mq. – SupCat.Tot. 17 mq. – Rcl € 30,57; beni insistenti al N.C.T. – fg. 19, mapp.le 829 di are 06.54, E.U. (risultano ovviamente ricomprese le comproprietà sulle parti comuni non esclusive del fabbricato ex art. 1117 C.C.). Allo stato, l'immobile risulta libero.

Il prezzo base fissato per la presente vendita è di euro 100.800,00 e corrisponde alla base d'asta diminuita del 20%.

- LOTTO 4) Appartamento su due livelli con garage sito in via Falcone e Borsellino 28/4, Pianiga (VE), loc. Mellaredo, così censito catastalmente: N.C.E.U. – fg. 19 mapp.le 829 sub. 35, via Falcone e Borsellino, piano 2-3, cat. A/2, classe 2, cons. 5,5 vani – Sup.Cat.Tot. 125 mq. – e.a.s. 113 mq. – Rcl € 284,05; mapp.le 829 sub. 13, via Falcone e Borsellino, piano S1, cat. C/6, classe 5, cons. 18 mq. – SupCat.Tot. 20 mq. – Rcl € 34,40; beni insistenti al N.C.T. – fg. 19, mapp.le 829 di are 06.54, E.U. (risultano ricomprese le comproprietà sulle parti comuni non esclusive del fabbricato ai sensi dell'art. 1117 C.C.). Allo stato attuale l'immobile



risulta libero, a disposizione della curatela. Il prezzo definito dal perito è di euro 141.000,00 e corrisponde alla base d'asta in quanto è al primo tentativo d'asta.

- LOTTO 5) Appartamento su due livelli con garage sito in via Falcone e Borsellino 24, Pianiga (VE), loc. Mellaredo, così censito catastalmente: N.C.E.U. – fg. 19 mapp.le 831 sub. 23, via Falcone e Borsellino, piano 2-3, cat. A/2, classe 2, cons. 5 vani – Sup.Cat.Tot. 93 mq. – e.a.s. 88 mq. – Rcl € 258,23; mapp.le 831 sub. 8, via Falcone e Borsellino, piano S1, cat. C/6, classe 5, cons. 15 mq. – SupCat.Tot. 17 mq. – Rcl € 28,66; beni insistenti al N.C.T. – fg. 19, mapp.le 831 di are 06.50, E.U. (risultano ricomprese le comproprietà sulle parti comuni non esclusive del fabbricato ai sensi dell'art. 1117 C.C.). Allo stato attuale l'immobile risulta libero, a disposizione della curatela.

Il prezzo base fissato per la presente vendita è di euro 83.200,00 e corrisponde alla base d'asta diminuita del 20%.

- LOTTO 6) Appartamento su due livelli con garage sito in via Falcone e Borsellino 24, Pianiga (VE), loc. Mellaredo così censito catastalmente: N.C.E.U. – fg. 19 mapp.le 831 sub. 29, via Falcone e Borsellino n. 24, piano 2-3, cat. A/2, classe 2, cons. 5 vani – Sup.Cat.Tot. 105 mq. – e.a.s. 98 mq. – Rcl € 258,23; mapp.le 831 sub. 6, via Falcone e Borsellino, piano S1, cat. C/6, classe 5, cons. 15 mq. – Sup Cat.Tot. 16 mq. – Rcl € 28,66; beni insistenti al N.C.T. – fg. 19, mapp.le 831 di are 06.50, E.U. (risultano ovviamente ricomprese le comproprietà sulle parti comuni non esclusive del fabbricato ai sensi dell'art. 1117 C.C.). Allo stato attuale l'immobile risulta locato giusto contratto di locazione ad uso abitativo. La scadenza del contratto, già risolto dalla Curatela, è prevista per il 31.07.2018.

Il prezzo base fissato per la presente vendita è di euro 83.200,00 e corrisponde alla base d'asta diminuita del 20%.

- LOTTO A) Locale *open space* a destinazione commerciale oltre a w.c. con anti e magazzino, finestrati, per complessivi lordi mq. 178,00 ca. sito in vicolo Ugo Bassi 13-15 a Martellago (VE), loc. Olmo così definito catastalmente: N.C.E.U. – fg. 17 mapp.le 1432 sub. 37, via Damiano Chiesa, piano T, cat. C/1, classe 8, cons. mq. 162, Sup.Cat.Tot. 173 mq. – Rcl € 3.555,81; bene insistente al N.C.T. –



fig. 17, mapp.le 1432 di are 20.50, E.U. Allo stato attuale l'immobile risulta libero e a disposizione della scrivente.

Il prezzo base fissato per la presente vendita è di euro 176.000,00 e corrisponde alla base d'asta diminuita del 20%.

- LOTTO B) Locale open space a destinazione commerciale oltre a w.c. con anti e magazzino, finestrati, per complessivi lordi mq. 94,00 ca. sito in vicolo Ugo Bassi 23, Martellago (VE), loc. Olmo così definito catastalmente: N.C.E.U. – fig. 17 mapp.le 1432 sub. 40, via Damiano Chiesa, piano T, cat. C/1, classe 8, cons. mq. 76, Sup.Cat.Tot. 86 mq. – Rcl € 1.668,16; bene insistente al N.C.T. – fig. 17, mapp.le 1432 di are 20.50, E.U. Allo stato attuale l'immobile risulta libero e a disposizione della scrivente.

Il prezzo base fissato per la presente vendita è di euro 91.200,00 e corrisponde alla base d'asta diminuita del 20%.

LOTTO C) Locale open space a destinazione commerciale oltre a w.c. con anti e magazzino, finestrati, per complessivi lordi mq. 144,00 ca. sito in vicolo Ugo Bassi 27-29, Martellago (VE), loc. Olmo, così definito catastalmente: N.C.E.U. – fig. 17 mapp.le 1432 sub. 41, via Damiano Chiesa, piano T, cat. C/1, classe 8, cons. mq. 128, Sup.Cat.Tot. 139 mq. – Rcl € 2.809,53; bene insistente al N.C.T. – fig. 17, mapp.le 1432 di are 20.50, E.U. Allo stato attuale l'immobile risulta libero e a disposizione della scrivente.

Il prezzo base fissato per la presente vendita è di euro 142.400,00 e corrisponde alla base d'asta diminuita del 20%.

- in data 5 giugno 2018, il Giudice ha autorizzato la scrivente ad esperire la procedura competitiva ex art. 107 ss. L.F. per la vendita degli immobili sopra descritti incaricando della gestione della vendita, quale ausiliario della curatela, la Società Margan Group srl che provvederà alla custodia dell'immobile, all'attività di pubblicità e commercializzazione, alla consulenza per l'acquisto dell'immobile agli interessati e raccolta delle offerte vincolanti nonché alla pubblicazione degli avvisi di vendita, per ogni incanto necessario;



- a tal fine, l'avviso della presente vendita verrà pubblicata in un termine non inferiore a 40 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte, a cura della società Margan Group srl, sui siti internet [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.casa.it](http://www.casa.it) oltre che sul sito [www.margangroup.it](http://www.margangroup.it). La pubblicità, inoltre, verrà attuata mediante cartellonistica, volantinaggio nonché selezionando clienti presenti nel portafoglio della stessa società Margan Group srl e contattando le agenzie immobiliari della zona;
- si procederà con la pubblicazione degli immobili sul quotidiano "Il Mattino di Padova" come previsto nelle disposizioni del Tribunale di Padova, nonché nella rivista *free-press* "Newspaper Aste – Tribunale di Padova";
- un avviso della presente vendita sarà notificato, a mezzo pec, ai creditori iscritti a norma dell'art. 107 L.F. e pubblicato sul portale delle vendite pubbliche, ai sensi dell'art. 107 comma 1. L.F.;
- la partecipazione alla procedura anzidetta implica la previa accettazione integrale del presente disciplinare.

Tutto ciò premesso, la scrivente

**PONE IN VENDITA**

al miglior offerente, ai sensi degli articoli 107 e 108 L.F., i beni immobili di cui in premessa e meglio descritti nella perizia di stima redatta dal geom. Paolo Rampazzo.

Di seguito vengono stabilite i) le modalità di svolgimento della procedura competitiva e ii) le principali condizioni di vendita dell'immobile.

\* \* \*

**1. Contenuto dell'offerta e allegati**

Per partecipare alla procedura competitiva, ciascun interessato dovrà depositare un'offerta di acquisto del lotto di interesse. L'offerta dovrà essere qualificata espressamente come "*irrevocabile*" e dovrà contenere i) se formulata da **persona fisica**, il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico dell'offerente, indirizzo di posta elettronica certificata (qualora ne sia in possesso); se formulata da **persona fisica minorenn**e, oltre ai dati di cui sopra, la sottoscrizione dei genitori e la menzione dell'autorizzazione del giudice tutelare, ii) se formulata da **persona giuridica**, la



ragione/denominazione sociale, sede legale, codice fiscale e recapito telefonico della società o dell'ente offerente, indirizzo pec, nonché il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio del suo legale rappresentante che sottoscrive l'offerta, *iii*) i dati identificativi del bene ovvero del lotto per il quale l'offerta è proposta, *iv*) l'indicazione del prezzo offerto per cui si intende partecipare, che non potrà essere inferiore al prezzo indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione, le modalità e il termine di versamento, *v*) la dichiarazione di ben conoscere lo stato di fatto e di diritto del bene immobile e *vi*) la dichiarazione di avere preso attenta visione della relativa perizia del C.T. del fallimento di cui in premesse.

All'offerta dovranno essere allegati: *i*) un assegno circolare non trasferibile dell'importo pari al 10% del valore base del lotto di cui sopra, intestato a "Fallimento Bortolozzo Costruzioni srl in liquidazione", a titolo di cauzione, *ii*) una copia del presente disciplinare sottoscritta per integrale accettazione delle relative previsioni, *iii*) una copia della carta d'identità e del codice fiscale della persona fisica che sottoscrive l'offerta, *iv*) se l'offerente è minorenne, una copia autentica dell'autorizzazione all'acquisto del Giudice tutelare, *v*) se l'offerente agisce quale legale rappresentante di società o ente, un certificato del registro delle imprese o altra certificazione equipollente da cui ne risultino i poteri, ovvero la procura o l'atto di nomina che ne giustifichi i poteri.

## **2. Termine e modalità di deposito dell'offerta**

Il deposito dell'offerta e dei suoi allegati dovrà avvenire presso lo Studio del Curatore, come indicato in premessa, entro le ore 12 del giorno **19 febbraio 2019**.

L'offerta, e gli allegati, dovranno essere contenuti in una busta chiusa che dovrà essere inserita in una busta chiusa più grande recante la dicitura "Fallimento Bortolozzo Costruzioni srl – Offerta per il lotto \_\_\_\_". E' necessario presentare una busta per ciascun Lotto<sup>1</sup>. Il Curatore, o un collaboratore di Studio, indicherà sulla busta esterna la data e ora del deposito e ne rilascerà attestazione al depositante.

L'offerta pervenuta oltre il termine di cui sopra sarà considerata invalida e non consentirà la partecipazione dell'offerente al successivo svolgimento della procedura competitiva.

## **3. Apertura delle buste ed eventuale gara tra gli offerenti**

Le buste contenenti le offerte saranno aperte dalla curatela presso il proprio Studio, alle ore \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> In caso di medesimo offerente per più lotti è necessario presentare una busta per ciascun lotto.





11.00 del giorno 20 febbraio 2019. Sarà possibile la presenza di uno o più membri del Comitato dei Creditori, qualora sia loro interesse parteciparvi.

L'offerente è tenuto a presentarsi nella data sopra indicata, anche per partecipare all'eventuale gara, ma la mancata comparizione non escluderà la validità dell'offerta. In caso di mancata presentazione e se l'offerta è l'unica valida, (intendendosi come tali anche le eventuali offerte già ricevute dalla procedura), il bene potrà comunque essere aggiudicato all'offerente non presente, in base ai criteri indicati *infra*; in caso di presenza di altre offerte si darà luogo a una gara sulla base della migliore offerta, che potrà anche essere quella formulata dall'offerente non presente.

La presentazione dell'offerta irrevocabile costituisce accettazione delle condizioni tutte, contenute nel presente disciplinare di vendita e saranno considerate valide esclusivamente le offerte che rispetteranno i requisiti sopra elencati.

In mancanza di presentazione di offerte valide entro il termine sopra previsto, la procedura competitiva sarà dichiarata deserta.

In caso di unica offerta pari o superiore al prezzo base, si procede ad aggiudicazione all'offerente.

Qualora siano state presentate due o più offerte d'acquisto valide, dopo l'apertura delle buste, il Curatore inviterà gli offerenti presenti ad una immediata gara partendo dall'offerta più alta e con rilancio minimo di euro 1.000 per ciascun lotto e con termine di un minuto dal precedente rilancio.

L'immobile verrà aggiudicato al miglior offerente purché il prezzo raggiunto sia pari o superiore al prezzo base.

In caso di pluralità di offerte, qualora gli offerenti non intendano partecipare alla gara, il bene dovrà essere aggiudicato al miglior offerente secondo i seguenti criteri: il prezzo più alto determina in ogni caso la prevalenza dell'offerta; a parità di prezzo sarà preferita l'offerta cui si accompagni la cauzione di maggior importo, indipendentemente dal termine indicato per il versamento per il saldo prezzo; a parità di cauzione sarà preferita l'offerta che indichi il minor termine di pagamento del saldo prezzo; a parità di tutte le precedenti condizioni, sarà preferita la prima offerta pervenuta.

L'immobile verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Delle operazioni di cui





sopra sarà redatto apposito verbale che verrà sottoscritto dal Curatore e da tutti i partecipanti, nonché dai membri del Comitato dei Creditori, se presenti.

Le cauzioni prestate dai non-aggiudicatari saranno restituite immediatamente ai presenti o inviate a mezzo posta ordinaria agli assenti.

**Il saldo prezzo dovrà essere versato entro e non oltre 120 giorni dalla data del verbale di apertura delle buste**, salvo il minor tempo proposto dall'aggiudicatario e potrà avvenire mediante:

- imputazione a titolo di acconto delle somme trattenute dal Curatore a titolo di cauzione;
- assegni circolari e/o bonifico bancario, a titolo di saldo, per l'importo residuo.

L'individuazione del miglior offerente determina l'obbligo del medesimo di stipulare l'atto notarile di compravendita infra previsto nel termine e alle condizioni di seguito precisate.

#### **4. Stipula della compravendita immobiliare**

Il trasferimento del bene a favore dell'aggiudicatario avverrà mediante contratto di compravendita, che sarà concluso entro 30 giorni dal pagamento del saldo prezzo per atto pubblico a ministero di un Notaio scelto dal Curatore e tempestivamente comunicato all'aggiudicatario.

In caso di rifiuto o inadempimento all'obbligo di stipulare la compravendita da parte dell'acquirente, l'aggiudicazione s'intenderà revocata automaticamente e la cauzione a corredo dell'offerta sarà trattenuta dal Fallimento a titolo di penale per l'inadempimento, salvo il risarcimento del maggior danno.

#### **5. Principali condizioni della compravendita**

Si indicano di seguito, a titolo non esaustivo e con riserva di eventuali modifiche e/o integrazioni, le principali condizioni contrattuali della compravendita immobiliare che sarà conclusa con l'aggiudicatario:

- la vendita avviene, in ogni caso, nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, come meglio descritto nella perizia di stima del geom. Paolo Rampazzo, con tutte le pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità. Conseguentemente



l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo;

- eventuali adeguamenti dell'immobile e dei suoi impianti alle norme in materia di tutela ecologica, ambientale, energetica nonché, in generale, alle disposizioni di legge vigenti, sono a carico esclusivo dell'acquirente;
- ogni spesa e onere, anche fiscale, inerente alla vendita sarà a carico esclusivo dell'acquirente. Si precisa che nei casi in cui l'art. 8 ter del D.P.R. 633/72 consenta l'applicazione dell'IVA su opzione del cedente, tale opzione verrà liberamente valutata dal Curatore;
- eventuali iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli gravanti sull'immobile saranno cancellate tempestivamente, dopo la stipula della compravendita, a spese della Procedura, secondo quanto previsto dall'art. 108, ultimo comma, L.F.

#### 6. Foro competente

Per qualsiasi controversia relativa al presente disciplinare, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il Foro di Padova.

Per quanto non previsto si applicano le vigenti norme di Legge

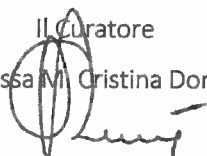
\* \* \*

Il presente disciplinare non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.lgs. n. 196/03.

Padova, 27 novembre 2018

Il Curatore  
dott.ssa M. Cristina Donà



**Da:** giancarlozanin@pec.ordineavvocatitreviso.it  
**A:** f46.2017padova@pecfallimenti.it  
**Ricevuto:** 13/12/2018 alle 17:44  
**Oggetto:** R: Fall. Bortolozzo Costruzioni srl in liq.ne

Dò il mio parere favorevole.  
Cordiali saluti.

Avv. Giancarlo Zanin

---

**Da:** f46.2017padova@pecfallimenti.it [mailto:f46.2017padova@pecfallimenti.it]  
**Inviato:** giovedì 13 dicembre 2018 13:21  
**A:** giancarlozanin@pec.ordineavvocatitreviso.it; alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it;  
antonioscaturchio@pec.ordineavvocatitreviso.it  
**Oggetto:** Fall. Bortolozzo Costruzioni srl in liq.ne

Con la presente chiedo cortesemente riscontro alla pec qui sotto riportata rimasta priva di riscontro.

Ringrazio e saluto cordialmente.

Il Curatore

**dott.ssa Maria Cristina Donà**  
Via Trieste, 33 - 35121 Padova (PD)  
Tel. 049 8755933 - Fax 049 8755934

-----  
-----  
**Da:** f46.2017padova@pecfallimenti.it  
**A:**  
giancarlozanin@pec.ordineavvocatitreviso.it;alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it;antonioscaturchio@pec.ordineavvocatit  
reviso.it  
**Inviato:** 29/11/2018 alle ore 12:26  
**Oggetto:** Fall. Bortolozzo Costruzioni srl in liq.ne

Spett.le Comitato dei Creditori,  
si prega di prender visione dell'istanza di cui in oggetto richiedendo,  
in risposta, il parere (favorevole/contrario) entro 15 giorni dal ricevimento della presente.  
A disposizione per chiarimenti, saluto cordialmente.

Il Curatore

**dott.ssa Maria Cristina Donà**  
Via Trieste, 33 - 35121 Padova (PD)  
Tel. 049 8755933 - Fax 049 8755934

**Da:** antonioscaturchio@pec.ordineavvocatitreviso.it  
**A:** f46.2017padova@pecfallimenti.it  
**Ricevuto:** 14/12/2018 alle 09:28  
**Oggetto:** Re: Fall. Bortolozzo Costruzioni srl in liq.ne

Buongiorno,

riscontro la pregiata Sua.

Veneta Pose, mio tramite, giusta mandato conferitomi, **esprime parere favorevole.**

Resto a disposizione per ogni necessità.

Cordiali saluti.

?Avv. Antonio Scaturchio  
Via Podgora 3  
31033 Castelfranco Veneto  
Tel. 0423.497832 - Fax 0423.372618

Il 13/12/2018 13:21, [f46.2017padova@pecfallimenti.it](mailto:f46.2017padova@pecfallimenti.it) ha scritto:

Con la presente chiedo cortesemente riscontro alla pec qui sotto riportata rimasta priva di riscontro.

Ringrazio e saluto cordialmente.

Il Curatore

***dott.ssa Maria Cristina Donà***  
Via Trieste, 33 - 35121 Padova (PD)  
Tel. 049 8755933 - Fax 049 8755934

-----  
**Da:** [f46.2017padova@pecfallimenti.it](mailto:f46.2017padova@pecfallimenti.it)

**A:**

[giancarlozanin@pec.ordineavvocatitreviso.it](mailto:giancarlozanin@pec.ordineavvocatitreviso.it); [alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it](mailto:alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it); [antonioscaturchio@pec.ordineaavvocatitreviso.it](mailto:antonioscaturchio@pec.ordineaavvocatitreviso.it)

**Inviato:** 29/11/2018 alle ore 12:26

**Oggetto:** Fall. Bortolozzo Costruzioni srl in liq.ne

Spett.le Comitato dei Creditori,  
si prega di prender visione dell'istanza di cui in oggetto richiedendo,  
in risposta, il parere (favorevole/contrario) entro 15 giorni dal ricevimento della presente.  
A disposizione per chiarimenti, saluto cordialmente.

Il Curatore

***dott.ssa Maria Cristina Donà***  
Via Trieste, 33 - 35121 Padova (PD)  
Tel. 049 8755933 - Fax 049 8755934

**Da:** [alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it](mailto:alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it)  
**A:** [f46.2017padova@pecfallimenti.it](mailto:f46.2017padova@pecfallimenti.it)  
**Ricevuto:** 29/11/2018 alle 16:01  
**Oggetto:** Re: **Fall. Bortolozzo Costruzioni srl in liq.ne**

**Parere favorevole.**

Cordialità.

Avv. Alessandro Dibitonto

## STUDIO LEGALE DIBITONTO

35129 PADOVA - Via San Crispino n. 72 - Tel. & Fax 049/2021498

E-mail: [adibit3@gmail.com](mailto:adibit3@gmail.com),

[avv.alessandro.dibitonto@gmail.com](mailto:avv.alessandro.dibitonto@gmail.com)

PEC: [alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it](mailto:alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it)

La presente comunicazione, riservata e ad uso esclusivo del destinatario, potrebbe contenere informazioni confidenziali che non devono essere diffuse o divulgate a terzi. Nel caso abbiate ricevuto per errore questa e-mail, siete pregati di darne immediata notizia a mezzo e-mail all'indirizzo [avv.alessandro.dibitonto@gmail.com](mailto:avv.alessandro.dibitonto@gmail.com) e di eliminare quanto ricevuto. Grazie.

Il giorno 29 nov 2018, alle ore 12:26, Per conto di: [f46.2017padova@pecfallimenti.it](mailto:f46.2017padova@pecfallimenti.it) <[posta-certificata@sicurezzapostale.it](mailto:posta-certificata@sicurezzapostale.it)> ha scritto:

## Messaggio di posta certificata

Il giorno 29/11/2018 alle ore 12:26:57 (+0100) il messaggio

"Fall. Bortolozzo Costruzioni srl in liq.ne" è stato inviato da "[f46.2017padova@pecfallimenti.it](mailto:f46.2017padova@pecfallimenti.it)" indirizzato a:

[alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it](mailto:alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it) [antonioscaturchio@pec.ordineavvocatitreviso.it](mailto:antonioscaturchio@pec.ordineavvocatitreviso.it)

[giancarlozanin@pec.ordineavvocatitreviso.it](mailto:giancarlozanin@pec.ordineavvocatitreviso.it)

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: [opec292.20181129122657.32438.30.1.52@sicurezzapostale.it](mailto:opec292.20181129122657.32438.30.1.52@sicurezzapostale.it)

<dati-cert.xml>

**Da:** "[f46.2017padova@pecfallimenti.it](mailto:f46.2017padova@pecfallimenti.it)" <[f46.2017padova@pecfallimenti.it](mailto:f46.2017padova@pecfallimenti.it)>

**Oggetto:** **Fall. Bortolozzo Costruzioni srl in liq.ne**

**Data:** 29 novembre 2018 12:26:56 CET

**A:** [giancarlozanin@pec.ordineavvocatitreviso.it](mailto:giancarlozanin@pec.ordineavvocatitreviso.it), [alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it](mailto:alessandro.dibitonto@ordineavvocatipadova.it), [antonioscaturchio@pec.ordineavvocatitreviso.it](mailto:antonioscaturchio@pec.ordineavvocatitreviso.it)

Spett.le Comitato dei Creditori,  
si prega di prender visione dell'istanza di cui in oggetto richiedendo,  
in risposta, il parere (favorevole/contrario) entro 15 giorni dal ricevimento della presente.  
A disposizione per chiarimenti, saluto cordialmente.

Il Curatore

**dott.ssa Maria Cristina Donà**

Via Trieste, 33 - 35121 Padova (PD)

Tel. 049 8755933 - Fax 049 8755934

<? disciplinare di vendita.pdf >

